Учредительный документ юридического лица
ОГРН 1149102063274 в новой редакции
представлен при внесении в ЕГРЮЛ
записи от 22.05.2024 за ГРН 2249100154598

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

сведения о сертификате эп

Сертификат: 1254E31B4DCF8C27B8AB6474DFFB4AC3
Владелец: Патраш Елена Владимировна
Заместитель начальника отдела
Действителен: с 29.08.2023 по 21.11.2024

«УТВЕРЖДЕН»
Решением № 1 единственного участника Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Прометей»
от «14» мая 2024 года

УСТАВ
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПРОМЕТЕЙ»
(новая редакция)

Республика Крым,
Советский район, пгт Советский
2024 г.

"ДОКУМЕНТ СООТВЕТСТВУЕТ СОДЕРЖАНИЮ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА"

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий устав разработан и утвержден в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации решением единственного участника Общества с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПРОМЕТЕЙ».

1.2. Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПРОМЕТЕЙ», именуемое в дальнейшем «Общество», создано в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью», иными нормативными актами, регулирующими создание и деятельность хозяйственных обществ на территории Российской Федерации, является коммерческой организацией, преследующей извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности, и руководствуется при этом действующим законодательством Российской Федерации, уставом Общества.

1.3. Положения настоящего устава имеют обязательную силу для всех участников всех органов Общества, иных лиц.

1.4. Участниками Общества могут быть граждане и юридические лица, обязующиеся выполнить условия учредительных документов, решения органов управления Общества и внесшие вклад в уставный капитал Общества в соответствии с принятыми на себя обязательствами (термины «учредитель», «участник» имеют в данном Уставе идентичное толкование, если иное не будет установлено отдельным решением руководящих органов Общества).

1.5. Общество создано на неограниченный срок деятельности.

1.6. Общество имеет право на неприкосновенность его деловой репутации, на тайну корреспонденции, на информацию и другие личные неимущественные права, которые могут ему принадлежать.

2. НАИМЕНОВАНИЕ И МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ ОБЩЕСТВА

2.1. Полное фирменное наименование Общества:

на русском языке – **Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПРОМЕТЕЙ».**

2.2. Сокращенное фирменное наименование Общества:

на русском языке – **ООО «СЗ «ПРОМЕТЕЙ».**

2.3. Место нахождения Общества – **Российская Федерация, Республика Крым, Советский район, пгт Советский.**

3. ЦЕЛИ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

3.1. Общество является коммерческой организацией, преследующей извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности при неукоснительном соблюдении интересов участников Общества.

3.2. Общество осуществляет следующие виды деятельности:

• деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика (организацию реализации инвестиционного проекта (выполнение предпроектной подготовки, анализ возможностей участников инвестиционно-строительного процесса, планирование строительства, не включая проектные, изыскательные, научно-исследовательские, опытно-конструкторские, строительно-монтажные, отделочные работы, сейсмические исследования и другие работы, связанные со строительством и ремонтом объектов производственного и непроизводственного назначения)

• строительство жилых и нежилых зданий (строительство всех типов жилых домов, таких как: одноквартирные и многоквартирные, включая многоэтажные здания; строительство всех типов нежилых зданий, таких как: здания для промышленного производства, сборку и монтаж сборных сооружений на строительном участке; реконструкцию или ремонт существующих жилых и нежилых зданий, а также спортивных сооружений);

• строительство автомобильных дорог и автомагистралей;

• строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения (строительство сооружений гражданского строительства, включая: магистральные и городские трубопроводы, водопроводные сети, оросительные системы (каналы), резервуары для хранения воды, водоочистные сооружения и насосные станции; - строительство сетей водоотведения, включая их ремонт, водоочистных сооружений, насосных станций; бурение скважин на воду);

• строительство коммунальных объектов для обеспечения электроэнергией и телекоммуникациями (строительство линий распределения электроэнергии, а также зданий и сооружений, которые являются неотъемлемой частью этих систем; строительство сооружений

гражданского строительства, таких как междугородные и городские линии распределения электроэнергии и линии связи, электростанции, сооружения связи, включая линейно-кабельные и антенно-мачтовые сооружения

• строительство прочих инженерных сооружений (строительство гидротехнических сооружений (шлюзов, дамб и плотин); строительство ирригационных систем; производство дноочистительных, дноуглубительных и берегоукрепительных работ);

• строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки;

• разборка и снос зданий, подготовка строительного участка (работы по подготовке участка для последующего строительства, включая снос существующих строений);

• иные виды деятельности, не запрещенные законодательством Российской Федерации.

3.3. Деятельность Общества не ограничивается оговоренной уставом. Общество имеет гражданские права и несет обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных федеральными законами. Сделки, выходящие за пределы деятельности, оговоренной уставом, но не противоречащие закону, являются действительными.

3.4. Общество осуществляет любые виды внешнеэкономической деятельности в соответствии с действующим законодательством.

3.5. Организация (предприятие, общество) обеспечивает соблюдение требований законодательных и иных нормативных актов Российской Федерации по обеспечению защиты сведений, составляющих государственную тайну, в процессе выполнения работ с использованием таких сведений.

3.6. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется законами, Общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии), членства в саморегулируемой организации или выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к определенному виду работ. Право Общества осуществлять деятельность, для занятия которой необходимо получение специального разрешения (лицензии), членство в саморегулируемой организации или получение свидетельства саморегулируемой организации о допуске к определенному виду работ, возникает с момента получения такого разрешения (лицензии) или в указанный в нем срок либо с момента вступления юридического лица в саморегулируемую организацию или выдачи саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к определенному виду работ и прекращается при прекращении действия разрешения (лицензии), членства в саморегулируемой организации или выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к определенному виду работ.

4. ПРАВОВОЕ ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА. ФИЛИАЛЫ И ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА

4.1. Общество является юридическим лицом по законодательству Российской Федерации с момента его государственной регистрации.

4.2. Общество для достижения целей своей деятельности вправе от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, от своего имени совершать любые допустимые законодательством сделки, быть истцом и ответчиком в суде.

4.3. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами.

4.4. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на место его нахождения.

Общество вправе иметь бланки и штампы со своим наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства индивидуализации.

4.5. Общество имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе. Общество осуществляет владение, пользование и распоряжение своим имуществом в соответствии с целями своей деятельности и назначением имущества.

4.6. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Общество не отвечает по обязательствам своих участников.

4.7. Участник Общества не отвечает по его обязательствам и несет риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости принадлежащей ему доли в уставном капитале. Участник Общества, не полностью оплативший долю, несет ответственность по обязательствам Общества в пределах стоимости неоплаченной части, принадлежащей ему доли в уставном капитале Общества.

4.8. Общество не отвечает по обязательствам государства и его органов, равно как государство и его органы не несут ответственности по обязательствам Общества.

4.9. Общество может создавать филиалы и открывать представительства на территории Российской Федерации и за ее пределами.

Филиал и представительство не являются юридическими лицами, действуют на основании утвержденных Обществом Положений о них.

Филиал и представительство наделяются Обществом имуществом, которое учитывается как на их отдельных балансах, так и на балансе общества.

Руководитель филиала и руководитель представительства назначаются Обществом и действуют на основании доверенности, выданной директором Общества.

Филиал и представительство осуществляют свою деятельность от имени Общества. Ответственность за деятельность филиала и представительства несет Общество.

4.10. Общество может иметь дочерние и зависимые общества с правами юридического лица на территории Российской Федерации и за ее пределами. Дочерние и зависимые хозяйственные общества являются юридическими лицами и не отвечают по обязательствам Общества, а Общество не отвечает по обязательствам таких обществ, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4.11. Общество самостоятельно планирует свою финансово-хозяйственную деятельность, а также вопросы социального развития коллектива.

Основу планов составляют договоры, заключаемые с потребителями продукции и услуг, а также с поставщиками материально-технических и иных ресурсов.

4.12. Общество обеспечивает своим работникам минимальный размер оплаты труда, социальное и обязательное медицинское страхование, безопасные условия труда.

Общество обеспечивает учет и сохранность документов по личному составу.

4.13. Реализация продукции, выполнение работ и предоставление услуг осуществляется по ценам и тарифам, устанавливаемым Обществом самостоятельно, кроме случаев, предусмотренных законодательством.

4.14. Общество может создавать самостоятельно и совместно с другими юридическими и физическими лицами хозяйственные товарищества и общества, некоммерческие организации.

4.15. Общество вправе совершать иные действия, не запрещенные действующим законодательством.

4.16. Вмешательство в административную и хозяйственную деятельность Общества со стороны государственных, муниципальных, общественных и других организаций не допускается, если это не обусловлено их правами по осуществлению контроля и ревизии согласно действующему законодательству.

4.17. Требования законодательных и иных нормативных правовых актов Российской Федерации по защите государственной тайны, являются приоритетными над положениями Устава организации, если эти положения противоречат вышеуказанным требованиям.

Судебные разбирательства, в случае их возникновения, по вопросам, связанным с государственной тайной, должны проводиться на территории Российской Федерации и в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ ОБЩЕСТВА

5.1. Для обеспечения деятельности Общества размер уставного капитала Общества составляет – **180 000,00 (сто восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.**

5.2. Оплата долей в уставном капитале Общества может осуществляться деньгами, ценными бумагами, другими вещами или имущественными правами либо иными имеющими денежную оценку правами.

Денежная оценка неденежного вклада в уставный капитал хозяйственного общества должна быть проведена независимым оценщиком.

5.3. Увеличение уставного капитала Общества допускается только после его полной оплаты. Увеличение уставного капитала Общества может осуществляться за счет имущества Общества и (или) за счет дополнительных вкладов участников Общества и (или) за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в Общества.

5.4. Увеличение уставного капитала Общества за счет его имущества осуществляется по решению общего собрания участников Общества, принятому большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников Общества.

Решение об увеличении уставного капитала Общества за счет имущества Общества может быть принято только на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за год, предшествующий году, в течение которого принято такое решение.

При увеличении уставного капитала Общества за счет имущества Общества пропорционально увеличивается номинальная стоимость долей всех участников Общества без изменения размеров их долей.

5.5. Увеличение уставного капитала Общества за счет внесения дополнительных вкладов участников Общества осуществляется по решению общего собрания участников большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников Общества.

Решением об увеличении уставного капитала Общества за счет внесения дополнительных вкладов участниками Общества определяется общая стоимость дополнительных вкладов, а также устанавливается единое для всех участников Общества соотношение между стоимостью дополнительного вклада участника Общества и суммой, на которую увеличивается номинальная стоимость его доли.

Каждый участник Общества вправе внести дополнительный вклад, не превышающий общей стоимости дополнительных вкладов, пропорциональной размеру доли этого участника в уставном капитале Общества.

Решением об увеличении уставного капитала Общества за счет внесения дополнительных вкладов участниками Общества устанавливается срок, в течение которого могут быть внесены дополнительные вклады участниками Общества, со дня принятия такого решения.

Общее собрание участников Общества не позднее месяца со дня окончания срока внесения дополнительных вкладов участниками Общества должно принять решение об утверждении итогов внесения дополнительных вкладов участниками Общества и о внесении в Устав Общества изменений, связанных с увеличением размера уставного капитала Общества, номинальной стоимости долей участников Общества, внесших дополнительные вклады, а в случае необходимости также изменений, связанных с изменением размеров долей участников Общества.

5.6.Увеличение уставного капитала Общества за счет дополнительного вклада участника Общества и (или) за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество, осуществляется по решению общего собрания участников Общества на основании заявления участника (заявлений участников Общества) о внесении дополнительного вклада и (или) заявления третьего лица (заявлений третьих лиц) о принятии его в Общество и внесении вклада.

Решение об увеличении уставного капитала Общества за счет дополнительного вклада участника и (или) за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество, принимается всеми участниками Общества единогласно.

В заявлении участника Общества и в заявлении третьего лица должны быть указаны размер и состав вклада, порядок и срок его внесения, а также размер доли, которую участник Общества или третье лицо хотели бы иметь в уставном капитале Общества.

Одновременно с решением об увеличении уставного капитала Общества на основании заявления участника Общества или заявлений участников Общества о внесении им или ими дополнительного вклада должно быть принято решение о внесении в устав Общества изменений в связи с увеличением уставного капитала Общества, а также решение об увеличении номинальной стоимости доли участника Общества или долей участников Общества, подавших заявления о внесении дополнительного вклада, и в случае необходимости решение об изменении размеров долей участников Общества.

Решение о внесении в устав Общества изменений в связи с увеличением уставного капитала Общества, а также решение об увеличении номинальной стоимости доли участника Общества или долей участников Общества, и решение об изменении размеров долей участников Общества, принимается всеми участниками единогласно.

Одновременно с решением об увеличении уставного капитала Общества на основании заявления третьего лица или заявлений третьих лиц о принятии его или их в Общество и внесении вклада должны быть приняты решения о принятии его или их в Общество, о внесении в устав изменений в связи с увеличением уставного капитала, об определении номинальной стоимости и размера доли или долей третьего лица или третьих лиц, а также об изменении размеров долей участников Общества. Указанные решения принимаются всеми участниками Общества единогласно.

Внесение дополнительных вкладов участниками Общества и вкладов третьими лицами должно быть осуществлено не позднее чем в течение шести месяцев со дня принятия общим собранием участников общества предусмотренных настоящим пунктом решений.

По решению общего собрания участников общества, принятому всеми участниками общества единогласно, участники общества в счет внесения ими дополнительных вкладов и (или) третьи лица в счет внесения ими вкладов вправе зачесть денежные требования к обществу.

5.7. Общество вправе, а в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, обязано уменьшить свой уставной капитал.

5.8. Если по окончании второго или каждого последующего финансового года стоимость чистых активов Общества окажется меньше его уставного капитала, Общество в порядке и в срок, которые предусмотрены Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», обязано увеличить стоимость чистых активов до размера уставного капитала или зарегистрировать в

установленном порядке уменьшение уставного капитала. Если стоимость указанных активов общества становится меньше определенного законом минимального размера уставного капитала, Общество подлежит ликвидации.

5.9. Уменьшение уставного капитала Общества может осуществляться путем уменьшения номинальной стоимости долей всех участников в уставном капитале и (или) погашения долей, принадлежащих Обществу.

5.10. Уменьшение уставного капитала общества с ограниченной ответственностью допускается после уведомления всех его кредиторов. В этом случае последние вправе потребовать досрочного прекращения или исполнения соответствующих обязательств общества и возмещения им убытков.

5.11. В течение трех рабочих дней после принятия Обществом решения об уменьшении его уставного капитала Общество обязано сообщить о таком решении в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, и дважды, с периодичностью один раз в месяц, опубликовать в органе печати, в котором публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, уведомление об уменьшении его уставного капитала.

6. ИМУЩЕСТВО ОБЩЕСТВА

6.1. Имущество Общества состоит из основных и оборотных средств материальных и нематериальных активов.

6.2. Источниками формирования имущества Общества являются вклады учредителей Общества, собственные и заемные средства, иные законные средства. К собственным средствам Общества относятся: уставный капитал, резервный фонд и другие фонды, формируемые из отчислений из прибыли, а также средства, получаемые за счет штрафов, дотаций, безвозмездных благотворительных пожертвований и за счет иных, не запрещенных законодательством источников. К заемным средствам относятся кредиты банков, займы юридических и физических лиц.

6.3. Участники Общества по решению общего собрания участников Общества обязаны вносить вклады в имущество Общества. Вклады в имущество Общества вносятся деньгами, если иное не предусмотрено решением общего собрания участников Общества.

6.4. Решение общего собрания участников Общества о внесении вкладов в имущество Общества принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников Общества.

6.5. Вклады в имущество вносятся всеми участниками Общества пропорционально их долям в уставном капитале Общества либо в порядке, определенном решением общего собрания Общества о внесении вкладов в имущество Общества.

6.6. Вклады в имущество Общества не изменяют размеры и номинальную стоимость долей участников Общества в уставном капитале Общества.

6.7. Чистая прибыль Общества формируется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.8. Общество вправе ежеквартально, раз в полгода или раз в год принимать решение о распределении чистой прибыли между участниками Общества. Решение об определении части прибыли Общества, распределяемой между участниками Общества, принимается общим собранием участников Общества. Решение о распределении чистой прибыли принимается большинством голосов от общего числа голосов всех участников Общества.

6.9. Часть прибыли Общества, предназначенная для распределения Общества, распределяется пропорционально их долями в уставном капитале Общества.

6.10. Общество не вправе принимать решение о распределении своей прибыли между участниками Общества:

-до полной оплаты всего уставного капитала Общества;

-до выплаты действительной стоимости доли или части доли участника Общества в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью»;

-если на момент принятия такого решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротстве) в соответствии с федеральным законодательством о несостоятельности (банкротстве) или если указанные признаки появятся у Общества в результате принятия такого решения;

-если на момент принятия такого решения стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате принятия такого решения;

-в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

6.11.В Обществе может быть создан резервный фонд в размере 5% (пяти процентов) от его уставного капитала. Размер ежегодных отчислений в резервный фонд Общества может составлять не более 5% (пяти процентов) от чистой прибыли Общества. Ежегодные отчисления в резервный фонд

Общества производятся до момента достижения резервным фондом размера, предусмотренного данным пунктом Устава Общества.

6.12. Общество вправе образовывать иные фонды, порядок создания которых, их размер и порядок использования определяются решением участника Общества.

7. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА. КОРПОРАТИВНЫЙ ДОГОВОР

7.1. Участники Общества вправе:

- участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и уставом Общества;
- получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерским книгами и иной документацией Общества;
- продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества одному или нескольким участникам Общества либо другому лицу в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и уставом Общества;
- выйти из Общества путем отчуждения своей доли Обществу или потребовать приобретения Обществом доли в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью»;
- получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость;
- требовать исключения другого участника из Общества в судебном порядке с выплатой ему действительной стоимости его доли участия, если такой участник своими действиями (бездействием) причинил существенный вред Обществу либо иным образом существенно затрудняет его деятельность и достижение целей, ради которых оно создавалось, в том числе грубо нарушая свои обязанности, предусмотренные законом или учредительными документами товарищества или Общества;
- требовать проведения внешнего аудита для проверки подтверждения для проверки и подтверждения правильности годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества;
- заключить с другими участниками договор об осуществлении корпоративных (членских) прав (корпоративный договор);
- иметь и осуществлять иные права участников Общества, предусмотренные законом и настоящим Уставом.

7.2. Любые соглашения участников Общества, направленные на ограничение прав любого другого участника – ничтожны.

7.3. Участники Общества обязаны:

-оплачивать доли в уставном капитале Общества в порядке и в сроки, которые предусмотрены уставом Общества, решениями общего собрания участников общества, Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

-не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества;

-информировать своевременно Общество об изменении сведений о своем имени или наименовании, месте жительства или месте нахождения, а также сведений о принадлежащих ему долях в уставном капитале Общества;

-исполнять возложенные на себя поручения, непосредственно связанные с деятельностью Общества и являющиеся законными;

-не допускать совершения действий, направленных на нанесение ущерба Обществу, в том числе путем создания конкурирующих юридических лиц, занимающихся аналогичной деятельностью;

-соблюдать требования устава и решения органов Общества, принятые в рамках их компетенции.

7.4. Помимо обязанностей, предусмотренных уставом Общества, на участника Общества (участников Общества) могут быть возложены дополнительные обязанности по решению общего собрания участников Общества.

7.5.Участники Общества или некоторые из них вправе заключить между собой договор об осуществлении своих корпоративных (членских) прав (корпоративный договор), в соответствии с которым они обязуются осуществлять эти права определенным образом или воздерживаться (отказаться) от их осуществления, в том числе голосовать определенным образом на общем собрании участников Общества, согласованно осуществлять иные действия по управлению Обществом, приобретать или отчуждать доли в его уставном капитале по определенной цене или при наступлении определенных обстоятельств либо воздерживаться от отчуждения долей до наступления определенных обстоятельств.

7.6. Корпоративный договор не может обязывать его участников голосовать в соответствии с указаниями органов Общества, определять структуру органов Общества и их компетенцию. Условия корпоративного договора, противоречащие указанным правилам, ничтожны.

7.7. Участники Общества, заключившие корпоративный договор, обязаны уведомить Общество о факте заключения корпоративного договора, при этом его содержание раскрывать не требуется. В случае неисполнения данной обязанности участники Общества, не являющиеся сторонами корпоративного договора, вправе требовать возмещения причиненных им убытков.

7.8. Нарушение корпоративного договора может являться основанием для признания недействительным решения органа Общества по иску стороны этого договора при условии, что на момент принятия соответствующего решения сторонами корпоративного договора являлись все участники Общества.

7.9. Прекращение права одной из сторон корпоративного договора на долю в уставном капитале Общества не влечет прекращения действия корпоративного договора в отношении остальных его сторон, если иное не предусмотрено этим договором.

7.10. Работники (члены, участники) организации могут быть ознакомлены с информацией о деятельности общества с соблюдением требований законодательства о государственной тайне.

8. ПЕРЕХОД ДОЛИ ИЛИ ЧАСТИ ДОЛИ УЧАСТНИКА В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА К ДРУГОМУ ЛИЦУ. ИСКЛЮЧЕНИЕ УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА ИЗ ОБЩЕСТВА. ВЫХОД УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА ИЗ ОБЩЕСТВА

8.1. Переход доли или части доли в уставном капитале Общества к одному или нескольким участникам Общества либо к третьим лицам осуществляется на основании сделки, в порядке правопреемства или на ином законном основании.

8.2. Участник Общества вправе продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества одному или нескольким участникам данного Общества с согласия других участников Общества.

8.3. Участник Общества вправе продать или осуществить отчуждение иным образом долю или часть доли в уставном капитале Общества третьим лицам.

Отчуждение доли или части доли участника Общества третьим лицам иным образом, чем продажа, допускается только с согласия остальных участников Общества.

8.4. Доля участника Общества может быть отчуждена до полной ее оплаты только в той части, в которой она оплачена.

8.5. Участники Общества пользуются преимущественным правом покупки доли или части доли участника Общества по цене предложения третьему лицу пропорционально размерам своих долей.

8.6. Общество пользуется преимущественным правом покупки доли или части доли, принадлежащей участнику Общества, по цене предложения третьему лицу, если другие участники Общества не использовали свое преимущественное право покупки доли или части доли участника Общества.

8.7. Участники Общества или Общество пользуются преимущественным правом покупки не всей доли или не всей части доли в уставном капитале Общества, предлагаемых для продажи. Оставшаяся доли или часть доли может быть продана третьему лицу после частичной реализации указанного права Обществом или его участниками по цене и на условиях, которые были сообщены Обществу и его участникам.

8.8. Участник Общества, намеренный продать свою долю или часть доли в уставном капитале Общества третьему лицу, обязан известить в письменной форме об этом остальных участников Общества и само Общество путем направления через Общество за свой счет оферты, адресованной участникам Общества и Обществу и содержащей указание цены и других условий продажи. Оферта о продаже доли или части доли в уставном капитале Общества считается полученной всеми участниками Общества в момент ее получения Обществом. Оферта считается неполученной, если в срок не позднее дня ее получения Обществом участнику Общества поступило извещение о ее отзыве.

С согласия всех участников Общества допускается отзыв оферты о продаже доли или части доли после ее получения Обществом.

8.9. Участники Общества вправе воспользоваться преимущественным правом покупки доли или части доли в уставном капитале Общества в течение тридцати дней с даты получения оферты Обществом.

Общество вправе воспользоваться преимущественным правом покупки доли или части доли в уставном капитале Общества в течение двадцати дней с даты истечения срока использования

преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества участниками Общества.

8.10.При отказе отдельных участников Общества от использования преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества либо использовании ими преимущественного права покупки не всей предлагаемой для продажи доли или не всей предлагаемой для продажи части доли другие участники Общества могут реализовать преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале Общества в соответствующей части пропорционально размерам своих долей в пределах оставшейся части срока реализации ими преимущественного права покупки доли или части доли.

8.11. Преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале Общества у участника и преимущественное право покупки Обществом доли или части доли у Общества прекращаются в день:

представления составленного в письменной форме заявления об отказе от использования данного преимущественного права в порядке, предусмотренном настоящим уставом;

истечения срока использования данного преимущественного права.

Заявления участников Общества об отказе от использования преимущественного права покупки доли или части доли должны поступить в Общество до истечения срока осуществления указанного преимущественного права, установленного в соответствии с абзацем 1 пункта 8.9 настоящего устава.

Заявление Общества об отказе от использования преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества представляется участнику Общества, направившему оферту о продаже доли или части доли, директором Общества, до истечения срока осуществления указанного преимущественного права, установленного в соответствии с абзацем 2 пункт 8.9 настоящего устава.

Подлинность подписи на заявлении участника Общества или директора Общества об отказе от использования преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества должна быть засвидетельствована в нотариальном порядке.

8.12. В случае, если в течение срока на преимущественное право покупки доли или части доли с даты получения оферты Обществом, участники Общества или Общество не воспользуются преимущественным правом покупки доли или части доли в уставном капитале Общества, предлагаемых для продажи, в том числе образующихся в результате использования преимущественного права покупки не всей доли или не всей части доли либо отказа отдельных участников Общества и Общества от преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества, оставшиеся доля или часть доли могут быть проданы третьему лицу по цене, которая не ниже установленной в оферте для Общества и его участников цены, и на условиях, которые были сообщены Обществу и его участникам.

8.13. Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, подлежит нотариальному удостоверению. Несоблюдение нотариальной формы влечет за собой недействительность этой сделки.

Нотариальное удостоверение сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества не требуется в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», а также при использовании преимущественного права покупки путем направления оферты о продаже доли или части доли и ее акцепта в соответствии с положениями настоящего устава.

8.14. Доля или часть доли в уставном капитале Общества переходит к ее приобретателю с момента нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, либо в случаях, не требующих нотариального удостоверения, с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц соответствующих изменений на основании правоустанавливающих документов.

8.15. К приобретателю доли или части доли в уставном капитале Общества переходят все права и обязанности участника Общества, возникшие до совершения сделки, направленной на отчуждение указанной доли или части доли в уставном капитале Общества, или до возникновения иного основания ее перехода, за исключением дополнительных прав, предоставленных определенному участнику Общества, и дополнительных обязанностей, возложенных на определенного участника Общества.

Участник общества, осуществивший отчуждение своей доли или части доли в уставном капитале Общества, несет перед Обществом обязанность по внесению вклада в имущество, возникшую до совершения сделки, направленной на отчуждение указанных доли или части доли в уставном капитале Общества, солидарно с ее приобретателем.

8.16. Доли в уставном капитале Общества переходят к наследникам граждан и к правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками Общества.

8.17. Переход доли в уставном капитале Общества к наследникам и правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками Общества, передача доли, принадлежавшей ликвидированному юридическому лицу, его учредителям (участникам), имеющим вещные права на его имущество или обязательственные права в отношении этого юридического лица, допускаются только с согласия остальных участников Общества.

8.18. До принятия наследником умершего участника Общества наследства управление его долей в уставном капитале Общества осуществляются, в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации.

8.19. В случаях, при которых Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» или настоящим уставом предусмотрена необходимость получить согласие участников Общества на переход доли или части доли в уставном капитале общества к третьему лицу, такое согласие считается полученным при условии, что всеми участниками Общества в течение тридцати дней со дня получения соответствующего обращения или оферты Обществом в Общество представлены составленные в письменной форме заявления о согласии на отчуждение доли или части доли на основании сделки или на переход доли или части доли к третьему лицу по иному основанию либо в течение указанного срока не представлены составленные в письменной форме заявления об отказе от дачи согласия на отчуждение или переход доли или части доли.

8.20. Участник Общества, который своими действиями (бездействием) причинил существенный вред Обществу либо иным образом существенно затрудняет его деятельность и достижение целей, ради которых оно создавалось, в том числе грубо нарушая свои обязанности, предусмотренные законом и/или уставом Общества, может быть исключен в судебном порядке из Общества по требованию других участников.

8.21. Доля участника Общества, исключенного из Общества, переходит к Обществу. При этом Общество обязано выплатить исключенному участнику Общества действительную стоимость его доли, которая определяется по данным бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дате вступления в законную силу решения суда об исключении, или с согласия исключенного участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости либо в случае неполной оплаты им доли в уставном капитале Общества действительную стоимость оплаченной части доли.

8.22. Участник Общества вправе выйти из Общества независимо от согласия других его участников или общества путем:

1) подачи заявления о выходе из общества, если такая возможность предусмотрена уставом Общества;

2) предъявления к Обществу требования о приобретении обществом доли в предусмотренных законом случаях.

8.23. Выход участников Общества из Общества, в результате которого в обществе не останется ни одного участника, а также выход единственного участника Общества не допускается.

8.24. При подаче участником Общества с ограниченной ответственностью заявления о выходе из Общества или предъявлении им требования о приобретении Обществом принадлежащей ему доли в предусмотренных законом и Уставов случаях доля переходит к Обществу с момента получения ним соответствующего заявления (требования). Этому участнику должна быть выплачена действительная стоимость его доли в уставном капитале или с его согласия должно быть выдано в натуре имущество такой же стоимости либо в случае неполной оплаты им доли в уставном капитале Общества действительную стоимость оплаченной части доли.

Общество обязано выплатить участнику Общества действительную стоимость его доли или части доли в уставном капитале Общества либо выдать ему в натуре имущество такой же стоимости в течение шести месяцев со дня возникновения соответствующей обязанности.

8.25. Выход участника Общества из Общества не освобождает его от обязанности перед Обществом по внесению вклада в имущество Общества, возникшей до подачи заявления о выходе из Общества.

8.26. Переход доли участника Общества к другому лицу, исключение, выход участника Общества из Общества влечет за собой прекращение его участия в Обществе.

9. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВОМ

9.1. Высшим органом Общества является общее собрание участников Общества.

Все участники Общества имеют право присутствовать на общем собрании участников общества, принимать участие в обсуждении вопросов повестки дня и голосовать при принятии решений.

9.2.К компетенции общего собрания участников Общества относятся следующие вопросы:

а) определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;

б) изменение устава Общества, в том числе, изменение размера уставного капитала Общества;

в) образование исполнительного органа Общества и досрочное прекращение его полномочий, заключение договора с директором Общества, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним;

г) утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов Общества,

д) принятие решения о распределении чистой прибыли Общества между участниками Общества;

е) утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов Общества);

ж) принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных иных бумаг;

з) назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг;

и) принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;

к) назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;

л) прием новых участников;

м) принятие решений о совершении Обществом крупной сделки (в том числе заем кредит, залог поручительство), связанной с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения Обществом прямо или косвенно имущества, стоимость которого составляет двадцать пять и более процентов стоимости имущества Общества, определенной в соответствии со ст. 46 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью»;

н) принятие решения о создании филиалов и открытии представительств Общества об участии Общества в других организациях;

о) принятие решения о совершении Обществом сделки (в том числе заем, кредит, залог, поручительство), в совершении которой имеется заинтересованность;

п) утверждение положений о филиалах и представительствах Общества;

р) иные вопросы, предусмотренные Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим уставом.

9.3. Каждый участник Общества имеет на общем собрании участников Общества число голосов, пропорциональное его доле в уставном капитале Общества.

9.4. Решения по вопросу, указанному в подпункте «б» пункта 9.2 настоящего устава, принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников Общества.

Решения по вопросу, указанному в подпункте «и» пункта 9.2 настоящего устава, принимаются всеми участниками Общества единогласно.

Остальные решения принимаются большинством голосов от общего числа голосов участников Общества.

Решения общего собрания участников Общества, принятые единогласно всеми участниками Общества, не требуют нотариального удостоверения, а подтверждаются подписанием всеми участниками Общества протокола общего собрания участников Общества, на котором принято данное решение. Данный протокол должен быть прошит, пронумерован, скреплен подписями всех участников Общества.

Решения единственного участника Общества оформляются письменно и подтверждаются его подписью. Нотариальное удостоверение решения, принятого единственным участником Общества, не требуется, если иное не предусмотрено Уставом или действующим законодательством.

9.5. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом общества – директором.

9.6. Директор назначается Общим собранием участников Общества сроком на 3 (три) года и может переизбираться неограниченное число раз.

Между Обществом и директором заключается договор (контракт). В случае исполнения обязанностей директора одним из участников Общества заключение договора (контракта) не требуется.

9.7. Директор подотчетен Общему собранию участников Общества.

9.8. К компетенции директора Общества относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания участников Общества.

9.9. На директора Общества возлагается ответственность за организацию защиты сведений, составляющих государственную тайну, а также за соблюдение в процессе деятельности Общества, требований законодательства Российской Федерации в области защиты государственной тайны. В качестве директора Общества может выступать только физическое лицо, обладающее гражданством

Российской Федерации. Передача права на осуществление полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющему, либо управляющей компании, Уставом Общества не предусмотрена.

Контракт между Обществом и лицом, избранным на должность директора Общества, которому по характеру выполняемой работы необходим доступ к сведениям, составляющим государственную тайну, заключается только после оформления директором Общества допуска к государственной тайне по соответствующей форме в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации. Те же правила применяются и в отношении других работников Общества. В отношении работников Общества, являющихся иностранными гражданами, применяется Положение о порядке допуска лиц, имеющих двойное гражданство, лиц без гражданства, а также лиц из числа иностранных граждан, эмигрантов и реэмигрантов, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.08.1998 года № 1003, в соответствии с которым иностранные граждане допускаются к государственной тайне на основании международного договора, предусматривающего обязательство иностранного государства по защите передаваемых ему сведений, составляющих государственную тайну. При этом иностранные граждане допускаются только к тем сведениям, в отношении которых выполнены процедуры, предусмотренные Положением о подготовке к передаче сведений, составляющих государственную тайну, другим государствам, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.08.1997 года №973.

В качестве единоличного исполнительного органа Общества может выступать только физическое лицо, за исключением случая, предусмотренною статьей 42 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью». Общество, передавшее полномочия единоличного исполнительного органа управляющему, осуществляет гражданские права и принимает на себя гражданские обязанности через управляющего, действующего в соответствии с федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и уставом общества. Все положения настоящего Устава, касающиеся защиты государственной тайны распространяются и применяются к представителю управляющей компании, уполномоченному на текущее руководство Обществом.

9.10. Директор Общества:

- осуществляет оперативное руководство деятельностью Общества;
- без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки в пределах, установленных действующим законодательством и уставом Общества;
- представляет Общество и его интересы в отношениях с органами власти и управления, судебными органами, предприятиями, организациями и учреждениями по всем вопросам деятельности Общества, в пределах своей компетенции, определенной настоящим уставом, как в Российской Федерации, так и за ее пределами, в том числе в иностранных государствах;
- совершает сделки от имени Общества в пределах, установленных действующим законодательством и уставом Общества, обеспечивает их выполнение;
- выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;
- имеет право первой подписи финансовых документов;
- распоряжается имуществом и средствами Общества для обеспечения его текущей деятельности в пределах, установленных действующим законодательством и Уставом Общества;
- открывает в банках расчетный, валютный и другие счета Общества;
- осуществляет подготовку необходимых материалов и предложений для рассмотрения участникам Общества и обеспечивает исполнение решений Общего собрания участников Общества;
- вносит предложения Участнику Общества об изменении структуры Общества, об открытии и закрытии филиалов, представительств на территории Российской Федерации и за рубежом, об их полномочиях и порядке управления ими;
- издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Общества;
- назначает на должности работников Общества, переводит работников на другую работу и увольняет их, поощряет работников и назначает на них дисциплинарные взыскания;
- организует бухгалтерский учет и отчетность;
- определяет организационную структуру Общества;
- назначает на должности руководителей филиалов и руководителей представительств Общества, выдает им доверенности, заключает с ними трудовые договоры;
-подготавливает проекты документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества, положения об отделах Общества, утверждает должностные инструкции сотрудников Общества;
- утверждает штатное расписание Общества, филиалов и представительств Общества;
- устанавливает различные системы премирования, стимулирующих доплат и надбавок;
- утверждает договорные цены на продукцию и тарифы на работы и услуги;

- созывает и решает организационные вопросы по подготовке и проведению общих собраний участников Общества;

- обеспечивает ведение и хранение списка участников Общества в соответствии с требованиями Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» с момента государственной регистрации Общества;

- обеспечивает соответствие сведений об участниках Общества и о принадлежащих им долях или частях долей в уставном капитале Общества, о долях или частях долей, принадлежащих Обществу, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, и нотариально удостоверенным сделкам по переходу долей в уставном капитале Общества, о которых стало известно Обществу;

- представляет интересы Общества во всех судебных инстанциях (судах общей юрисдикции, арбитражных судах, третейских судах) на территории Российской Федерации и за ее пределами на всех стадиях судебного процесса, в том числе, на стадии исполнительного производства, а также выдавать доверенности на представительство интересов в судах;

- представляет на утверждение общего собрания годовой отчет и годовой баланс Общества.

- принимает решения по другим вопросам, связанным с текущей деятельностью Общества.

9.11. Общее собрание участников Общества вправе в любое время принять решение о досрочном прекращении полномочий директора.

9.12. В отсутствии директора его обязанности выполняет заместитель. В случае необходимости заместитель директора может иметь право подписи финансовых и банковских документов.

10. БУХГАЛТЕРСКИЙ УЧЕТ И ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ

10.1. Общество обязано вести бухгалтерский учет и представлять финансовую отчетность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

10.2. Ответственность за организацию, состояние и достоверность бухгалтерского учета в Обществе, своевременное представление ежегодного отчета и другой финансовой отчетности в соответствующие государственные органы, а также сведений о деятельности Общества, представляемых участнику Общества, кредиторам и в средства массовой информации, несет директор Общества в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим уставом.

10.3. Общество для проверки и подтверждения правильности годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вправе, а в случаях, предусмотренных законом, обязано ежегодно привлекать аудитора, не связанного имущественными интересами с Обществом или его участниками (внешний аудит). Такой аудит также может быть проведен по требованию любого из участников Общества.

11. ТРУДОВЫЕ ОТНОШЕНИЯ И ХРАНЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ ОБЩЕСТВА

11.1. Трудовые отношения с работниками Общества регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

11.2. Размер выплат каждому работнику не ограничивается.

11.3. Общество гарантирует работникам минимальный размер оплаты труда и меры социальной защищенности в соответствии с действующим законодательством.

11.4. Общество вправе устанавливать для своих работников дополнительные отпуска, сокращенный рабочий день и иные льготы.

11.5. Общество обеспечивает надлежащий учет и сохранность документов по личному составу, своевременную передачу их на государственное хранение в установленном порядке в случае прекращения деятельности.

11.6. Общество обязано хранить следующие документы:

- решение об учреждении Общества, а также внесенные в устав Общества и регистрированные в установленном порядке изменения;

- протокол (протоколы) собрания учредителей Общества, содержащий решение о создании Общества и об утверждении денежной оценки не денежных вкладов в уставный капитал Общества, а также иные решения, связанные с созданием Общества;

- документ, подтверждающий государственную регистрацию Общества;

- документы, подтверждающие права Общества на имущество, находящееся на его балансе;

- внутренние документы Общества;

- положения о филиалах и представительствах Общества;

- документы, связанные с эмиссией облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг Общества;

- протоколы общих собраний участников Общества;

- списки аффилированных лиц Общества;

- заключения аудитора Общества, государственных и муниципальных органов финансового контроля;

- иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации, уставом Общества, внутренними документами Общества, решениями Общего собрания участников Общества и исполнительного органа Общества.

11.7. Общество хранит документы, предусмотренные п. 11.6 настоящего устава, по месту нахождения его единоличного исполнительного органа или в ином месте, известном и доступном участникам Общества.

11.8. По требованию участника Общества Общество обязано обеспечить ему доступ к документам, перечисленным в п. 11.6 устава. В течение трех дней со дня предъявления соответствующего требования участником Общества указанные документы должны быть предоставлены Обществом для ознакомления в помещении исполнительного органа общества в рабочее время. Общество по требованию участника Общества обязано предоставить ему копии указанных документов. По требованию аудитора или любого заинтересованного лица Общество обязано в разумные сроки предоставить им возможность ознакомиться с уставом общества, в том числе с изменениями.

11.9. Общество ведет список участников Общества с указанием сведений об участнике Общества, размере его доли в уставном капитале Общества и ее оплате, а также о размере долей, принадлежащих Обществу, датах их перехода к Обществу или приобретения Обществом.

11.10. Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества, обеспечивает соответствие сведений об участнике Общества и о принадлежащей ему доли или части доли в уставном капитале Общества, о долях или частях долей, принадлежащих Обществу, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, и нотариально удостоверенным сделкам по переходу долей в уставном капитале Общества, о которых стало известно Обществу.

11.11. Участник Общества обязан информировать своевременно Общество об изменении сведений о своем имени или наименовании, месте жительства или месте нахождения, а также сведений о принадлежащей ему доле в уставном капитале Общества. В случае непредставления участником Общества информации об изменении сведений о себе Общество не несет ответственность за причиненные в связи с этим убытки.

11.12. При реорганизации Общества все документы передаются в установленном порядке правопреемнику.

11.13. При ликвидации Общества документы постоянного хранения, имеющие научно-историческое значение, передаются на государственное хранение в Федеральную архивную службу России, документы по личному составу (приказы, личные дела и карточки учета, лицевые счета и т.п.) передаются на хранение в соответствующий архив субъекта Российской Федерации.

11.14. Передача и упорядочение документов осуществляется в соответствии с требованиями архивных органов.

11.15. Информация об Обществе предоставляется им в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

12. РЕОРГАНИЗАЦИЯ ОБЩЕСТВА

12.1. Общество может быть реорганизовано в форме слияния, присоединения, разделения, выделения, преобразования по решению общего собрания участников Общества.

12.2. Общество считается реорганизованным, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации юридических лиц, создаваемых в результате реорганизации.

При реорганизации общества в форме присоединения к нему другого юридического лица первое из них считается реорганизованным с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенного юридического лица.

При слиянии Общества с другим юридическим лицом права и обязанности Общества переходят к Обществу, созданному в результате слияния, в соответствии с передаточным актом.

При присоединении Общества к другому юридическому лицу к последнему переходят права и обязанности Общества в соответствии с передаточным актом.

При разделении Общества его права и обязанности переходят к вновь возникшим юридическим лицам в соответствии с разделительным балансом.

При выделении из Общества одного или нескольких юридических лиц к каждому из них переходят права и обязанности реорганизованного юридического лица в соответствии с разделительным балансом.

При преобразовании Общества в юридическое лицо другого вида (изменении организационно-правовой формы) к вновь возникшему юридическому лицу переходят все права и обязанности Общества в соответствии с передаточным актом.

12.3. Передаточный акт и разделительный баланс должны содержать положения о правопреемстве по всем обязательствам Общества в отношении всех его кредиторов и должников, включая и обязательства, оспариваемые сторонами.

12.4. Передаточный акт и разделительный баланс утверждаются Общим собранием участников Общества или органом, принявшим решение о реорганизации Общества, и представляются вместе с учредительными документами для государственной регистрации вновь возникших юридических лиц или внесения изменений в учредительные документы Общества.

12.5. Непредставление вместе с учредительными документами соответственно передаточного акта или разделительного баланса, а также отсутствие в них положений о правопреемстве по обязательствам реорганизованного юридического лица влекут отказ в государственной регистрации вновь возникших юридических лиц.

12.6. Участники Общества или орган, принявшие решение о реорганизации Обществ, обязаны письменно уведомить об этом кредиторов реорганизуемого Общества.

12.7. Если разделительный баланс не дает возможности определить правопреемника реорганизованного Общества, вновь возникшие юридические лица несут солидарную ответственность по обязательствам реорганизованного Общества перед его кредиторами.

13. ЛИКВИДАЦИЯ ОБЩЕСТВА

13.1. Ликвидация Общества влечет его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

13.2. Общество может быть ликвидировано:

- по решению общего собрания участников Общества, в том числе в связи с истечением срока, на который создано Общество, с достижением цели, ради которой оно создано;

- по решению суда в случае допущенных при его создании грубых нарушений закона, если эти нарушения носят неустранимый характер, либо осуществления деятельности без надлежащего разрешения (лицензии), либо деятельности, запрещенной законом, либо с нарушением Конституции Российской Федерации, либо с иными неоднократными и грубым и нарушениями закона или иных правовых актов, а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством России.

13.3. Учредители (участники) Общества или орган, принявшие решение о ликвидации Общества, обязаны незамедлительно письменно сообщить об этом в уполномоченный государственный орган для внесения в единый государственный реестр юридических лиц сведения о том, что Общество находится в процессе ликвидации.

13.4. Учредители (участники) Общества или орган, принявшие решение о ликвидации Общества, назначают ликвидационную комиссию (ликвидатора) и устанавливают порядок и сроки ликвидации в соответствии с действующим законодательством России.

13.5. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Общества. Ликвидационная комиссия от имени ликвидируемого Общества выступает в суде.

13.6. Ликвидационная комиссия помещает в органах печати, в которых публикуются данные о государственной регистрации юридического лица, публикацию о его ликвидации и о порядке и сроке заявления требований его кредиторами. Этот срок не может быть менее двух месяцев с момента публикации о ликвидации. Ликвидационная комиссия принимает меры к выявлению кредиторов и получению дебиторской задолженности, а также письменно уведомляет кредиторов о ликвидации юридического лица.

13.7. Если имеющиеся у Общества денежные средства недостаточны для удовлетворения требований кредиторов, ликвидационная комиссия осуществляет продажу имущества Общества с публичных торгов в порядке, установленном для исполнения судебных решений.

13.8. После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс, который утверждается Общим собранием участников Общества или органом, принявшим решение о ликвидации общества.

13.9. Оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество распределяется ликвидационной комиссией между участниками Общества в очередности установленной Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

13.10. Ликвидация Общества считается завершенной, а Общество прекратившим существование после внесения об этом записи в единый государственный реестр юридических лиц.

13.11. При изменении функций организации, формы собственности, ликвидации, реорганизации или прекращения работ с использованием сведений, составляющих государственную тайну, организация обеспечивает принятие мер по защите этих сведений и их носителей в соответствии с требованиями законодательства о защите государственной тайны.

14. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

14.1.Предоставляемая участнику Общества, членам органов управления Общества, аудитору Общества техническая, финансовая, коммерческая и иная информация, связанная с созданием и деятельностью Общества, считается конфиденциальной, за исключением информации:

- которая уже известна этому лицу на момент ее сообщения;
- которая, вследствие действий третьих лиц, уже стала общеизвестной;
- которая получена этим лицом без ограничения на разглашение от любой третьей стороны, имеющей право на такое разглашение.

14.2.Указанные лица обязаны принимать все необходимые и разумные меры, чтобы предотвратить разглашение полученной конфиденциальной информации сверх служебной или производственной необходимости в связи с выполнением обязанностей в рамках деятельности Общества.

14.3.Передача конфиденциальной информации третьим лицам, опубликование или иное разглашение такой информации вышеуказанными лицами в период их участия в Обществе и/или его органах посте прекращения участия в Обществе и/или его органах независимо от причины прекращения может осуществляться только с письменного согласия участника Общества либо в случае, если такая информация затребована государственным органом в порядке, предусмотренном законодательством.

15. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

15.1. Любые изменения и дополнения к настоящему уставу могут быть внесены по решению общего собрания участников Общества.

15.2. Отношения, не отраженные настоящим уставом, регулируются нормами действующего законодательства Российской Федерации и внутренними документами Общества.

15.3. Настоящий устав вступает в силу с момента государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц.

ДОКУМЕНТ СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЮ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА"

Пронумеровано, прошито и скреплено печатью на 9 (девять) листах

БАБИЧ И.М.
НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА РЕГИСТРАЦИИ И РАБОТЫ С НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКАМИ